

ACTA NÚMERO 01/2020, DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 7 DE GENER DE 2020.

Assistents:

Francisca Porquer Manresa, batlessa
tinents de batle:
Sebastià Sureda Mas
Aina Manresa Monserrat
Inès Nicolau Lladó
Jaume Vidal Pons
Rafel Adrover Obrador

Falta:
Ningú.

Campos, essent les 08:00 de dia 7 de gener de 2020 es reuneixen a la Casa Consistorial els regidors que al marge es relacionen, sota la presidència de la batlessa, Francisca Porquer Manresa, als efectes de mantenir sessió ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actúa com a secretari el de la Corporació, Sebastià Portell Bonet Comprovada l'existència de quòrum suficient, es passen a tractar els assumptes de l'ordre del dia següents

1.APROVACIÓ, SI ES FA EL CAS, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La batlessa demana als assistents si volen intervenir respecte de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior.

No hi ha intervencions i en virtut del què disposa l'article 91.1 del Reial Decret 2568/198, de 28 de novembre, l'acta de la sessió extraordinària de 20 desembre de 2019 queda aprovada.

2.LLICÈNCIES D'OBRA

La Junta examina els expedients en sol·licitud de llicència d'obres, on hi consta informe dels serveis tècnics i jurídics del departament d'urbanisme, i acorda, per unanimitat, atorgar les següents, fent constar expressament que en qualsevol cas s'hauran de subjectar a les condicions generals i particulars que consten a l'imprès que s'adjunta a la llicència, a l'obligat compliment de les determinacions de les ordenances i documentació gràfica contingudes a les normes subsidiàries de planejament d'aquest terme municipal, i altre normativa vigent que hi sigui d'aplicació, sense que en cap cas es pugui entendre adquirit pels interessats cap dret que estigui en contradicció amb l'esmentada normativa; es fa constar que el promotor de qualsevol obra, inclús les menors, haurà de col·locar en lloc visible des de la via pública un cartell d'acord amb el model facilitat per l'Ajuntament:

Exp. 40/2017-602 (112/2019G)

Promotor/a: [REDACTED]

Finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització d'una cotxeria, un bany, una bugaderia i un magatzem d'eines, i canvi d'ús d'un magatzem agrícola a habitatge unifamiliar aïllat, amb ampliació

Situació de les obres o actuacions: parcel·la núm. 6 del polígon núm. 16, de Campos

Referència cadastral: 07013A016000060000QL

Classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: Rústica i la seva qualificació Agrícola-Ramadera a les NNSS, Àrea d'interès Agrari Intensiva (AIA-I) i APR Inundacions al PTM. A més, es troba afectat per zona inundables segons l'Estudi de Zones Potencialment Inundables de Campos.

Informes i/o autoritzacions concurrents d'altres administracions:

La consellera executiva de Territori i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca, en data del 4 de juliol de 2018, va emetre el preceptiu informe vinculant de l'article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic, atès l'escrit rebut en aquest Ajuntament amb el RGE núm. 2819/2018, de 16.07.2018. La Direcció General de Recursos Hídrics del Govern de les Illes Balears, en data del 19 de març de 2019, va atorgar l'autorització prèvia pel projecte de referència, atès l'escrit rebut en aquest Ajuntament amb el RGE núm. 1418/2019, de 25.03.2019.

Pressupost d'execució material, taxa + ICIO: S'ha efectuat el pagament de les següents quantitats, en concepte de taxa i d'ICIO: - Sobre un PEM de 91.835,39 euros, corresponent a la reforma i ampliació del magatzem: Taxa (0,5 %): 459,18 euros ICIO (3 %): 2.755,06 euros -

Sobre un PEM de 30.632,00 euros, corresponent a la legalització: Taxa (0,5%): 153,16 euros
ICIO (3%): 918,96 euros

Nombre habitatges o establiments que s'autoritzen i índex d'intensitat d'ús residencial/turístic: un habitatge

Projecte aprovat: El projecte (bàsic i d'execució) objecte d'aprovació s'integra per la següent documentació, redactada per l'arquitecte Ramon Juan Mas: - Memòria (reforma i ampliació + legalització), amb el visat col·legial 11/01943/17, de 16.03.2017 i annex, sense visat col·legial, de 26.11.2019. - Plànols núms. 01, amb el visat col·legial 11/01943/17, de 16.03.2017, 02MOD i 03MOD, sense visat col·legial, i "estructura reforma habitatge i legalització magatzem annex", sense visat col·legial.

Arquitecte/a director/a: Ramon Juan Mas

Arquitecte/a tècnic/a: -

Contractista: -

Condicions generals: Arts. 144 a 158 de la Llei 12/2017, de 29-XII, d'urbanisme de les Illes Balears i ordenances de les NNSS de Campos (BOIB núm. 19, de 6 de febrer de 2014).

Condicions particulars: 1a. Aquesta llicència s'atorga amb la salvaguarda del dret de propietat i sense perjudici dels tercers; i de conformitat amb les condicions observades a: a) la resolució de la consellera executiva de Territori i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca, de 4 de juliol de 2018, relativa a l'informe vinculant de l'article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic, amb el RGE núm. 2819/2018, de 16.07.2018; i b) la resolució de la Direcció General de Recursos Hídrics del Govern de les Illes Balears, de 19 de març de 2019, que va atorgar l'autorització prèvia pel projecte de referència, amb el RGE núm. 1418/2019, de 25.03.2019; sengles còpies de les qual s'incorporen a la llicència com a element integrant de la mateixa; 2a. No es podran començar les obres objecte d'aquesta llicència mentre no es presenti: a) el full d'acceptació d'encàrrec del tècnic director de l'execució de les obres; b) el nomenament de l'empresa contractista amb el justificant d'alta d'IAE; c) el justificant del compliment de les obligacions formals en matèria de gestió i tractament dels residus de demolició i construcció; d) La declaració responsable de l'art. 14 bis.3, del RD 638/2016, de 9 de desembre i el certificat del Registre de la Propietat que acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba dins zona inundable, de l'art. 14 bis.4, del mateix Reial Decret; i e) S'haurà d'acreditar davant l'Ajuntament la presentació de la declaració responsable davant l'Administració Hidràulica, sobre les característiques de la planta de tractament d'aigües residuals i fecals (fosses sèptiques) en compliment dels articles 210bis de les NNSS de planejament de Campos i 81.3 del Pla hidrològic de les Illes Balears (RD 701/2015, de 17 de juliol); 3a. Els materials utilitzats en l'execució de les obres, així com els seus acabaments, s'hauran d'integrar en el medi rural de la zona (art. 210.4 de les NNSS de Planejament); 4a. En el supòsit d'haver d'efectuar la connexió a la xarxa general d'aigua pel seu subministrament, s'haurà de preveure una reserva mínima, sumant la corresponent a dipòsits i aljubs, de 10.000 l.; i 5a. S'haurà de rectificar la finestra en l'alçat est del magatzem existent, de manera que sigui més alta que ampla dintre de l'estil tradicional del medi rural, en compliment a la Norma 221.a.5 del PTM i segons el plànol presentat amb núm. de registre 2019-E-RC-5318 en data 26/11/2019.

Exp. 124/2018-602 (47/2019G)

Promotor/a: [REDACTED]

Finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: **construir un habitatge unifamiliar aïllat**
Situació de les obres o actuacions: parcel·la núm. 226 del polígon núm. 4 del terme municipal de Campos

Referència cadastral: 07013A004002260000QK

Classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: Agrícola ramadera a les NNSS i part SRG, part AT-Harmonització petita part AIA al PTM i també aquesta parcel·la està afectada per l'Estudi d'inundabilitat de Campos.

Informes i/o autoritzacions concurrents d'altres administracions:

- El 20 de març de 2019 la consellera executiva de territori i infraestructures del Consell Insular de Mallorca va dictar una resolució favorable amb el preceptiu informe vinculant de l'article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, atès l'escrit rebut en aquest Ajuntament l'1 d'abril de 2019 amb el RGE núm. 1528/2019.



Campos
AJUNTAMENT

• El 4 de juny de 2019 la directora general de recursos hídrics de la Conselleria de medi ambient, agricultura i pesca va dictar una resolució favorable amb la preceptiva autorització de l'article 105 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Reial decret 51/2019, de 8 de febrer), atès l'escrit rebut en aquest Ajuntament el 10 de juny de 2019 amb el RGE núm. 2683/2019.

Pressupost d'execució material, taxa + ICIO: S'ha efectuat el pagament de les quantitats de 2.084,15 euros i de 12.504,91 euros, en concepte de taxa i d'ICIO, respectivament, que s'han liquidat sobre la quantitat de 416.830,46 euros, corresponent al PEM de les obres que són objecte de la sol·licitud de la llicència.

Nombre habitatges o establiments que s'autoritzen i índex d'intensitat d'ús residencial/turístic: un habitatge

Projecte aprovat: el projecte bàsic que és objecte d'aprovació s'integra per la següent documentació, tota ella sense el corresponent visat col·legial: a) Memòria de maig de 2018, d'acord amb les modificacions de setembre de 2019 que es varen registrar d'entrada en aquest Ajuntament el 30 de setembre de 2019 amb el RGE núm. 4439/2019. b) Plànols núm. U1, A02 i plànol topogràfic de maig de 2018. c) Plànols núm. U03, U04, A01, A03, A04 i A05 de setembre de 2019, que es varen registrar d'entrada en aquest Ajuntament el 30 de setembre de 2019 amb el RGE núm. 4439/2019.

Arquitecte/a director/a: Emiliano López Matas

Arquitecte/a tècnic/a: -

Contractista:

Condicions generals: Arts. 144 a 158 de la Llei 12/2017, de 29-XII, d'urbanisme de les Illes Balears i ordenances de les NNSS de Campos (BOIB núm. 19, de 6 de febrer de 2014).

Condicions particulars: 1a. Aquesta llicència s'atorga amb la salvaguarda del dret de propietat i sense perjudici dels tercers, i subjecte a les condicions que han imposat a) la consellera executiva de territori i infraestructures del Consell Insular de Mallorca a la seva resolució favorable de 20 de març de 2019, relativa a l'emissió del preceptiu informe vinculant de l'article 36 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears (alguna de les quals es va esmenar segons la documentació adjunta a l'escrit presentat el 30 de maig de 2019, amb el RGE núm. 2533/2019, declarant la finca indivisible als efectes urbanístics); i b) la directora general de recursos hídrics de la Conselleria de medi ambient, agricultura i pesca a la seva resolució favorable de 4 de juny de 2019, relativa a l'emissió de la preceptiva autorització de l'article 105 del Pla Hidrològic de les Illes Balears. 2a. No es poden començar les obres objecte d'aquesta llicència mentre no es presenti, en el termini dels 6 mesos següents a la data de notificació de l'acte de la seva concessió, la següent documentació: a) el projecte d'execució degudament visat, ajustat a les determinacions del projecte bàsic aprovat i acompanyat de l'estudi de seguretat i salut; b) els fulls d'assumpció tant de la direcció de les obres com de l'execució material de les obres; c) el nomenament de l'empresa contractista amb el justificant d'alta de l'IAE; d) el justificant del compliment de les obligacions formals en matèria de gestió i tractament dels residus de demolició i construcció (fitxa de càlcul dels RCD, justificant del pagament de les taxes de residus segons la fitxa de càlcul i contracte amb MAC Insular); e) una declaració responsable sobre el risc d'inundació i l'acreditació, mitjançant un certificat del Registre de la propietat, que existeix una anotació registral que indiqui que les construccions de referència es troben dins d'una zona inundable, tot això d'acord amb els apartats tercer i quart de l'article 14 bis del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic; i f) una declaració responsable davant de l'Administració hidràulica sobre les característiques de la planta de tractament d'aigües residuals i fecals (fossa sèptica) en compliment de l'article 80 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Reial decret 51/2019, de 8 de febrer), declaració amb registre d'entrada de l'Administració hidràulica que s'ha d'aportar a l'Ajuntament com a justificant. I 4a. D'acord amb l'article 210.4 de les Normes subsidiàries de planejament del terme municipal de Campos, els materials utilitzats en l'execució de les obres, així com els seus acabats, s'han d'integrar en el medi rural de la zona.

Exp. 134/2018-602 (79/2019G)

Promotor/a: [REDACTED]

Finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: **modificació, del projecte objecte de la llicència municipal d'obres amb el núm. d'expedient 134/2018-602, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina (La modificació consisteix en el desplaçament**

dins el solar, de l'edificació principal i l'ampliació del volum annex a la piscina destinat a porxo i sala de maquinària).

Situació de les obres o actuacions: **carrer Carpa, núm. 34 (solar 52), de la urbanització sa Pleta, de sa Ràpita**

Referència cadastral: 5775315DD9557N0001OT

Classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: Urbana / Residencial de la urbanització Ca'n Estela.

Informes i/o autoritzacions concurrents d'altres administracions: -

Pressupost d'execució material, taxa + ICIO: S'ha efectuat el pagament de les quantitats de 1.334,26 euros en concepte de taxa i de 647,16 euros en concepte d'ICIO, que s'han liquidat sobre les quantitats de 266.851,28 euros (PEM totalitat obres) i de 21.571,95 euros (PEM modificació), a raó del 0,5 % i 3 %, respectivament

Nombre habitatges o establiments que s'autoritzen i índex d'intensitat d'ús residencial/turístic: un habitatge

Projecte aprovat: El projecte (bàsic i d'execució) objecte d'aprovació s'integra per la documentació redactada per l'arquitecta Laia Bellver Arbona, amb el visat col·legial 11/07940/19, de 03.09.2019.

Arquitecte/a director/a: Laia Bellver Arbona

Arquitecte/a tècnic/a: Daniel Vidal Llamas

Contractista: MANSAN CASAS SL

Condicions generals: Arts. 144 a 158 de la Llei 12/2017, de 29-XII, d'urbanisme de les Illes Balears i ordenances de les NNSS de Campos (BOIB núm. 19, de 6 de febrer de 2014).

Condicions particulars: 1. Per a l'execució de l'obra s'haurà de tenir en compte el que preveu l'article 23.8 de l'Ordenança municipal reguladora de renous i vibracions (BOIB núm. 46 de 12 d'abril de 2016) en el sentit que l'horari de treball amb maquinària pesant durant els mesos de juliol i agost està comprès entre les 10.30 i les 13.00 hores els dies laborals, això és, de dilluns a divendres.

Exp. 109/2019-602 (41/2019G)

Promotor/a: [REDACTED]

Finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: **construir un habitatge unifamiliar aïllat amb garatge i piscina**

Situació de les obres o actuacions: **carrer del Romani, núm. 7, de Son Catlar de dalt sa Ràpita**

Referència cadastral: 5780442DD9558S0001QU

Classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: Urbana i la seva qualificació és Residencial Son Catlar de d'alt de Sa Ràpita, TM de Campos.

Informes i/o autoritzacions concurrents d'altres administracions: -

Pressupost d'execució material, taxa + ICIO: S'ha efectuat el pagament de les quantitats de 790,02 euros i de 4.740,13 euros, en concepte de taxa i d'ICIO, respectivament, que s'han liquidat sobre la quantitat de 158.004,42 euros, corresponent al PEM de les obres que són objecte de la sol·licitud de la llicència.

Nombre habitatges o establiments que s'autoritzen i índex d'intensitat d'ús residencial/turístic: un habitatge

Projecte aprovat: el projecte bàsic i d'execució que és objecte d'aprovació s'integra per la següent documentació: a) Memòria d'abril de 2019 i amb el visat col·legial 11/04299/19 de 09.05.2019, d'acord amb les modificacions de setembre de 2019 i amb el visat col·legial 11/08705/19 de 24.09.2019. b) Plànols núm. 03 a 06, E.00 a E.05, EL.01 a EL.03, FO.01 a FO.06, CL.01 a CL.03, TE.01 a TE.03 i CA.01, d'abril de 2019 i amb el visat col·legial 11/04299/19 de 09.05.2019. c) Plànol núm. 01 amb el visat col·legial 11/08705/19 de 24.09.2019. d) Plànol núm. 02 amb el visat col·legial 11/09175/19 de 07.10.2019. e) Estudi bàsic de seguretat i salut d'abril de 2019 i amb el visat col·legial 11/04299/19 de 09.05.2019

Arquitecte/a director/a: Emilio Fernández Terrés

Arquitecte/a tècnic/a: Yolanda Jiménez Pulido

Contractista: GLADIOL CONSTRUCCIONES DEL MEDITERRANEO SL

Condicions generals: Arts. 144 a 158 de la Llei 12/2017, de 29-XII, d'urbanisme de les Illes Balears i ordenances de les NNSS de Campos (BOIB núm. 19, de 6 de febrer de 2014).

que s'hagi presentat de manera completa la documentació que exigeix el capítol III del títol IV de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears. I 6a. L'activitat no pot disposar de cap equip de reproducció sonora o audiovisual. En cas de voler disposar-ne s'ha de complir l'Ordenança municipal reguladora de renous i vibracions (BOIB núm. 46 de 12 d'abril de 2016).

Exp 45/2019G - Agrupació solars C. Unió 8 i 10 – [REDACTED]

Examinada la sol·licitud de llicència municipal promoguda per l'entitat AMPONIA GmbH, amb el RGE núm. 1200/2019, de 14 de març de 2019, per a l'agrupació dels solars situats als núms. 8 i 10 del carrer Unió, de Campos (ref. cad. 1848411ED0614N0001AO i 1848430ED0614N0001DO), d'acord amb la documentació gràfica i escrita redactada per l'arquitecta Elena García-Ruiz Puigserver, i atesos els informes favorables dels serveis tècnics d'urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat: Atorgar la llicència municipal per a l'agrupació dels solars situats als núms. 8 i 10 del carrer Unió, de Campos (ref. cad. 1848411ED0614N0001AO i 1848430ED0614N0001DO), que es corresponen amb les finques registrals núm. 14610 i núms. 27530, 27531, 27532, 27533, i 27534, respectivament, de conformitat amb la documentació gràfica i escrita redactada per l'arquitecta Elena García-Ruiz Puigserver, comprensiva de: a) Memòria i plànols núms. 01 a 03, amb el visat col·legial 11/02050/19, de 06.03.2019; i b) Annex a la memòria urbanística, sense visat col·legial, de 4 de desembre de 2019.

3.APROVACIÓ DEL CONVENI A SUBSCRIURE AMB EL CONSELL DE MALLORCA PER DUR A TERME ACTUACIONS D'INVERSIÓ DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL (OBRES, VEHICLES I IMMOBLES) I HONORARIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DE DIRECCIÓ D'OBRES

Atesa la convocatòria, per part del Consell de Mallorca, de *Subvencions 2019 per dur a terme obres d'inversió de competència municipal, l'adquisició de vehicles i d'immobles per a la prestació de serveis de competència municipal, i sufragar honoraris de redacció de projectes i de direcció d'obres* publicada al BOIB núm. 50, de 18 d'abril de 2019.

Atesa la concessió a l'Ajuntament de Campos de la subvenció per realitzar dues d'aquestes actuacions, publicada al BOIB núm. 170, de 19 de desembre de 2019.

Atès que, d'acord amb l'apartat 11 de la convocatòria de les subvencions, les obligacions derivades de la concessió de les subvencions vendran regulades en un conveni de col·laboració que el Consell de Mallorca ha de subscriure amb cadascuna de les entitats beneficiàries.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell de Mallorca per dur a terme actuacions d'inversió de competència municipal (obres, vehicles i immobles) i honoraris de redacció de projectes i de direcció d'obres, d'acord amb el model normalitzat que figura com a Annex II de la convocatòria de les subvencions (BOIB núm. 50, de 18 d'abril de 2019).
2. Facultar la batlessa perquè subscrigui el referit conveni.

4.INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI DE L'AJUNTAMENT DE CAMPOS

L'Ajuntament de Campos té atribuïdes competències en matèria de serveis socials per la Llei 7/1985, de 2 d'abril de 1985, reguladora de les bases de règim local, i la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal de règim local de les Illes Balears, així com per la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears.

El pròxim mes de març de 2020, finalitza el contracte del servei d'ajuda a domicili de l'Ajuntament de Campos. La gestió mitjançant una empresa o entitat especialitzada és positiva per complir les necessitats per les quals es va contractar inicialment, que eren disposar de personal especialitzat i amb preparació professional per a la formació dels treballadors del servei, i tenir capacitat per a la cobertura de qualsevol contingència del servei, com per exemple les baixes o vacances dels treballadors, majors demandes puntuals i urgències.

Per això, és necessari que altra vegada es contracti, una empresa per prestar el servei d'ajuda a domicili, per aconseguir una major eficiència de mitjans personals i materials necessaris per atendre adequadament a les persones usuaris del servei.



Campos
AJUNTAMENT

Atès que les necessitats esmentades van augmentant considerablement, i que la prestació d'aquests serveis són una funció adscrita als serveis socials comunitaris bàsics de les Illes Balears, l'Ajuntament necessita completar els serveis socials propis amb la contractació d'una empresa especialitzada, ja que amb el personal propi no és suficient per assumir aquestes funcions.

A la plantilla de personal de l'Ajuntament de Campos no hi consta l'existència de places suficients corresponents a personal municipal que pugui encarregar-se d'aquestes tasques.

El termini del contracte es fixarà amb una duració de dos anys amb una possible pròrroga de dos més, any per any.

El cost del servei pels dos anys inicials de contracte s'estima en 155.647,02 euros, més 6.225,88 d'IVA, amb el qual l'import total del contracte és de 161.872,9 euros, conforme al pressupost del servei previst.

Ateses les característiques i la quantia del servei sembla que el procediment més adequat és el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

Per tot allò exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Iniciar l'expedient de contractació del servei d'ajuda a domicili de l'ajuntament de Campos, pel procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.
2. Complir els altres tràmits preceptius d'impuls fins a l'aprovació de l'expedient de contractació i la posterior adjudicació i formalització del corresponent contracte.

5. INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DELS CONSUMS I SUBMINISTRAMENTS ENERGÈTICS DE L'AJUNTAMENT DE CAMPOS MITJANÇANT APLICACIÓ INFORMÀTICA ON-LINE

L'any 2018 es va implantar a l'ajuntament de Campos el Sistema d'Informació Energètica (SIE) amb el qual s'han estat gestionant els subministraments energètics i controlant els consums d'energia de tots els seus punts de consum. Aquesta plataforma ha facilitat l'anàlisi, el control i l'optimització de la despesa energètica municipal. L'Ajuntament de Campos disposa de 73 pòlisses d'electricitat i combustibles, 69 i 4 respectivament, que representa un volum econòmic de 362.173,12 €, segons les dades obtingudes de l'any 2018.

Es vol continuar gestionant aquests consums amb una plataforma informàtica que cobreixi totes les necessitats que més endavant s'especifiquen, incloent la introducció i validació mensual dels arxius de facturació de les comercialitzadores dels subministraments d'electricitat i combustibles, la detecció d'irregularitats de facturació i de desviacions d'objectius i que també s'analitzin les alarmes energètiques i es generin, per part de l'adjudicatari, propostes d'actuació.

L'Ajuntament de Campos disposa d'una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'Escoleta Municipal i pretén realitzar-ne una de nova a l'aparcament del Camp Municipal d'Esports, instal·lacions que s'hauran d'incorporar a la plataforma de gestió, per tal de tenir comptabilitzada l'energia generada, la consumida a les pròpies instal·lacions i els possibles excedents que puguin injectar-se a xarxa.

L'Ajuntament de Campos disposa d'un Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) aprovat des de el dia 26 de setembre de 2019, en els que es fixen unes actuacions per tal d'aconseguir els objectius de reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle. Dins d'aquestes accions s'hi troba l'acció de mitigació número 1, que consisteix en la monitorització del consum energètic dels equipaments; i el sistema de gestió continuada dels subministraments energètics ha de permetre extreure la informació dels consums adaptada a l'estructura del PAESC per tal de facilitar el seguiment del pla i l'elaboració dels inventaris.

L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de gestió continuada dels consums i subministraments energètics dels punts de consum de l'ajuntament de Campos, mitjançant aplicació informàtica on-line, a partir de les dades de facturació d'electricitat i combustibles; amb la finalitat d'analitzar el consum energètic, controlar la facturació mensual, detectar a temps les desviacions dels consums i contenir la despesa econòmica, així com planificar i avaluar les actuacions d'estalvi i eficiència energètica.

El fet de realitzar la licitació de l'objecte del present contracte prové de la necessitat de:

- Validar la correcta facturació dels subministraments energètics.
- Optimitzar les condicions de contractació dels subministraments.
- Conèixer l'evolució del consum energètic dels diferents punts de consum i comparar la

- seva eficiència energètica.
- Detectar a temps les desviacions dels consums i contenir la despesa.
- Planificar i avaluar les actuacions a realitzar, encaminades a la reducció de consums d'energia.

A la plantilla de personal de l'Ajuntament de Campos no disposa de mitjans personals ni materials per encarregar-se d'aquestes tasques.

El termini del contracte es fixarà amb una duració inicial de tres anys amb una possible pròrroga de dos anys més.

El cost del servei anual s'estima en 7.389 euros, més 1.551,69 d'IVA, amb el qual l'import total del contracte anual és de 8.940,69 euros, conforme al pressupost del servei previst.

Ateses les característiques i la quantia del servei sembla que el procediment més adequat és el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

Per tot allò exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Iniciar l'expedient de contractació del servei de gestió dels consums i subministraments energètics de l'Ajuntament de Campos mitjançant aplicació informàtica on-line, pel procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.

2. Complir els altres tràmits preceptius d'impuls fins a l'aprovació de l'expedient de contractació i la posterior adjudicació i formalització del corresponent contracte

6. INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MIXTA DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PÈRGOLES FOTOVOLTAIQUES PER A AUTOCONSUMS DE 100 KW NOMINALS AMB DOS PUNTS DE CÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS

Aquest Ajuntament té la necessitat de subministrar i instal·lar pèrgoles fotovoltaïques per a autoconsums de 100 KW nominal amb dos punts de càrrega de vehicles elèctrics al terme municipal de Campos, concretament, a l'aparcament del Camp municipal d'esports ubicat al camí Vell de Ciutat, 3, de Campos; per tal de produir energia elèctrica mitjançant fonts renovables com l'energia solar amb el major rendiment possible. Aquesta actuació està prevista en el Pla d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) aprovat pel Ple municipal el 26 de setembre de 2019, i ha estat subvencionada per la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat.

L'energia produïda per la instal·lació solar serà majoritàriament consumida per les instal·lacions esportives municipals, els punts de recàrrega de vehicles, i els possibles excedents abocats a la xarxa pública degudament comptabilitzats. A més, es dona resposta a la necessitat de limitar les emissions de gasos contaminants a l'atmosfera.

L'import del contracte ascendeix a la quantitat de 219.560,89 euros (IVA del 21% inclòs). El preu cert anterior queda desglossat en un preu de licitació de 181.223,06 més l'Impost sobre el Valor Afegit de 38.056,84 euros i l'import per la gestió dels residus de 280,99 euros.

Atesa la característica del subministrament i instal·lació sembla que el procediment més adequat és el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

Per tot allò exposat, la Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

1. Iniciar l'expedient de contractació del "Subministrament i instal·lació de pèrgoles fotovoltaïques per a autoconsums de 100 KW nominal amb dos punts de càrrega de vehicles elèctrics al terme municipal de Campos", pel procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de tramitació ordinària.

2. Complir els altres tràmits preceptius d'impuls fins a la formalització del corresponent contracte.

7. ASSUMPTES GENERALS

██████████ ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de gual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Lladoner, núm. 11; atès a la documentació presentada, la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

██████████ ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de gual permanent a la seva cotxeria situada a la ronda Verge de Lluch, núm. 60; atès a la documentació presentada, la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

██████████ ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de gual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Truc, núm. 10; atès a la documentació presentada, la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.



Campos
AJUNTAMENT

██████████ ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de gual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Truc, núm. 8; atès a la documentació presentada, la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

██████████ ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de gual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Porreres, núm. 7; atès a la documentació presentada, la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, essent les 8.35 del dia indicat al capdavant, la batlessa aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que la batlessa signa amb mi, el secretari, que donc fe.

El secretari

La batlessa