

ACTA NÚMERO 32/19, DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 10 DE DESEMBRE DE 2019.

Assistents:

Francisca Porquer Manresa, batlessa
tinents de batle:

Sebastià Sureda Mas
Jaume Vidal Pons
Aina Manresa Monserrat
Rafel Adrover Obrador
Inès Nicolau Lladó

Falta:
Ningú.

Campos, essent les 08:00 de dia 10 de desembre de 2019 es reuneixen a la Casa Consistorial els regidors que al marge es relacionen, sota la presidència de la batlessa, Francisca Porquer Manresa, als efectes de mantenir sessió ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actúa com a secretari el de la Corporació, Sebastià Portell Bonet Comprovada l'existència de quòrum suficient, es passen a tractar els assumptes de l'ordre del dia següents

1.APROVACIÓ, SI ES FA EL CAS, DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La batlessa demana als assistents si volen intervenir respecte de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior.

No hi ha intervencions i en virtut del què disposa l'article 91.1 del Reial Decret 2568/198, de 28 de novembre, l'acta de la sessió ordinària de 26 de novembre de 2019 queda aprovada.

2.HISENDA MUNICIPAL

La Junta examina i dóna la conformitat a la relació de factures rebudes a Intervenció, que presenta el regidor d'hisenda, Sebastià Sureda Mas, i acorda, per unanimitat, aprovar la relació de factures núm. 26/2019, amb un import de 18.700,09 € (devuit mil set-cents euros amb nou cèntims) i pagaments menors (article 30 bases d'execució) 26.016,01€ (vint-i-sis mil setze euros amb un cèntim)

3.LLICÈNCIES D'OBRA

La Junta examina els expedients en sol·licitud de llicència d'obres, on hi consta informe dels serveis tècnics i jurídics del departament d'urbanisme, i acorda, per unanimitat, atorgar les següents, fent constar expressament que en qualsevol cas s'hauran de subjectar a les condicions generals i particulars que consten a l'imprès que s'adjunta a la llicència, a l'obligat compliment de les determinacions de les ordenances i documentació gràfica contingudes a les normes subsidiàries de planejament d'aquest terme municipal, i altre normativa vigent que hi sigui d'aplicació, sense que en cap cas es pugui entendre adquirit pels interessats cap dret que estigui en contradicció amb l'esmentada normativa; es fa constar que el promotor de qualsevol obra, inclús les menors, haurà de col·locar en lloc visible des de la via pública un cartell d'acord amb el model facilitat per l'Ajuntament:

Exp. 128/2019-602 (27/2019G)

Promotor/a: XXXXXXXXXX

Finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: **legalitzar unes ampliacions en planta baixa i en planta primera i un canvi d'ús en planta primera, amb la incorporació d'un nou habitatge.**

Situació de les obres o actuacions: **plaça dels Tres Molins, núm. 8, de Campos**

Referència cadastral: 1943904ED0614S0001J

Classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà / Intensiva de Campos

Informes i/o autoritzacions concurrents d'altres administracions: -

Pressupost d'execució material, taxa + ICIO: S'ha efectuat el pagament de les següents quantitats: - 60 euros i 12,9 euros en concepte de taxa i d'ICIO, respectivament, que s'han liquidat sobre la quantitat de 430 euros, corresponent a una part del CEM de la intervenció que és objecte de la sol·licitud de llicència. - 299,56 euros en concepte de taxa, que s'ha liquidat sobre la quantitat de 59.911,56 euros, corresponent a l'altra part del CEM de la intervenció.

Nombre habitatges o establiments que s'autoritzen i índex d'intensitat d'ús residencial/turístic: dos habitatges

Projecte aprovat: el projecte de legalització que és objecte d'aprovació s'integra per la següent documentació: a) Memòria d'abril de 2019, amb el visat col·legial núm. 11/05371/19 de 07.06.2019. b) Plànols núm. 1 a 3 i I01 a I03 de maig de 2019, amb el visat col·legial núm. 11/05371/19 de 07.06.2019. c) Projecte tècnic d'infraestructura comuna de telecomunicacions redactat per l'enginyer Pedro José Pons Bonafé i amb el núm. de verificació 0101190143800 de 15.11.2019.

Arquitecte/a director/a: Neus Viñals Nicolau

Arquitecte/a tècnic/a: -

Contractista: -

Condicions generals: Arts. 144 a 158 de la Llei 12/2017, de 29-XII, d'urbanisme de les Illes Balears i ordenances de les NNSS de Campos (BOIB núm. 19, de 6 de febrer de 2014).

Condicions particulars: -

4.APROVACIÓ DEL PROJECTE DE LES OBRES D'ASFALTAT DELS CAMINS DE SA FONT, SA PUNTA I SA PEDRA RODONA DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPOS

Atès el projecte tècnic d'execució de les obres d'asfaltat dels camins de Sa Font, Sa Punta i Sa Pedra Rodona del terme municipal de Campos, redactat per l'enginyer Bernat Bauzà Mesquida, consistent en una rehabilitació total de la capa de rodament a causa de l'elevat deteriorament que presenta; i amb un pressupost base de licitació de 125.931,31 euros (IVA inclòs).

Vists els informes favorables dels serveis tècnics municipals, allò previst a la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, i el decret de batllia de 17 de juny de 2019 (BOIB núm. 83 de 22.06.2019) de delegació de competències, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- Aprovar el projecte d'obres d'asfaltat dels camins de Sa Font, Sa Punta i Sa Pedra Rodona del terme municipal de Campos, redactat per l'enginyer Bernat Bauzà Mesquida, consistent en la rehabilitació total de la capa de rodament a causa de l'elevat deteriorament que presenta; i amb un pressupost base de licitació de 125.931,31 euros (IVA inclòs).

5.INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ASFALTAT DELS CAMINS DE SA FONT, SA PUNTA I SA PEDRA RODONA DEL TERME MUNICIPAL DE CAMPOS

Vist el projecte tècnic d'execució de les obres d'asfaltat dels camins de Sa Font, Sa Punta i Sa Pedra Rodona del terme municipal de Campos, redactat per l'enginyer Bernat Bauzà Mesquida, consistent en la rehabilitació integral de la capa de rodament d'aquests camins atès l'elevat grau de deteriorament de presenten, i que té un pressupost base de licitació de 125.931,31 euros;

Vista la proposta elevada pel regidor delegat de camins rurals;

De conformitat amb allò que estableix l'article 116 i la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic i el decret de batllia de 17 de juny de 2019 (BOIB núm. 83 de 22.06.2019) de delegació de competències, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Iniciar l'expedient de contractació de les obres d'asfaltat dels camins de Sa Font, Sa Punta i Sa Pedra Rodona del terme municipal de Campos, segons el projecte redactat per l'enginyer Bernat Bauzà Mesquida, amb un pressupost base de licitació de 125.931,31 euros (IVA inclòs), per procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

2. Tramitar l'expedient de forma anticipada, d'acord amb la disposició addicional tercera de la Llei de contractes del sector públic, en tant que el finançament del contracte depèn d'una subvenció sol·licitada al Consell de Mallorca, de manera que l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva de la consolidació d'aquests recursos.

3. Complir els altres tràmits preceptius d'impuls fins a l'aprovació de l'expedient de contractació i, si escau, la posterior adjudicació i formalització del corresponent contracte.

6.INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE PLAGUES DEL MUNICIPI DE CAMPOS

L'Ajuntament de Campos té la necessitat de comptar amb un servei de prevenció i control de l'aparició de plagues de determinades espècies animals i d'insectes que puguin suposar un risc



Campos
AJUNTAMENT

per a la salut pública. Les necessitats a satisfer inclouen la inspecció, diagnòstic inicial de situació, procediments d'actuació, avaluació de resultats i tractament de dades.

El valor estimat del contracte és de 16.528,93 euros, que amb el 21% d'IVA, fa un pressupost base de licitació amb un import total de 20.000 euros.

A la plantilla de personal de l'Ajuntament de Campos no hi consta l'existència de places suficients corresponents a personal municipal que pugui encarregar-se d'aquestes tasques.

Ateses les característiques i la quantia del servei sembla que el procediment més adequat és el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

De conformitat amb allò que estableix l'article 116 i la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic, i la delegació de competències mitjançant decret de batlia de 17 de juny de 2019 (BOIB núm. 83 de 22.06.2019), la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Iniciar l'expedient de contractació del servei de prevenció i control de plagues del municipi de Campos, amb un pressupost base de licitació de 20.000 euros (IVA inclòs), pel procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.

2. Complir els altres tràmits preceptius d'impuls fins a l'aprovació de l'expedient de contractació i la posterior adjudicació i formalització del corresponent contracte.

7. INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE COL·LABORACIÓ TRIBUTÀRIA EN EL CONTROL DE L'IMPOST MUNICIPAL DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ICIO) DE L'AJUNTAMENT DE CAMPOS

L'Ajuntament de Campos té la necessitat de comptar amb un servei professional que presti col·laboració i assessorament especialitzat en la gestió del control de l'impost municipal de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) de l'Ajuntament de Campos, atès que no consta de medis personals suficients en la actualitat.

Concretament, el departament d'intervenció de l'ajuntament precisa d'assistència tècnica i professional en la gestió i inspecció per a la pràctica d'actuacions de regularització, comprovació i inspecció de l'impost municipal de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) de l'Ajuntament de Campos en actuacions que no tenen la consideració de servei públic en sentit estricte i que requereixen per la seva correcta execució una important inversió de temps i personal especialitzat.

El preu del contracte es fixa en un percentatge màxim del deute efectivament cobrat com a conseqüència del desenvolupament dels treballs, per això el pressupost del contracte s'ha d'entendre com una estimació. Aquest pressupost anual estimat del contracte és de 30.000 euros IVA inclòs, tenint en compte les experiències prèvies d'aquest Ajuntament.

En la plantilla de personal de l'Ajuntament de Campos no consta l'existència de places suficients corresponents a personal municipal que pugui atendre aquesta gestió amb la dedicació que requereix aquest servei.

Ateses les característiques i la quantia del servei sembla que el procediment més adequat és el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

De conformitat amb allò que estableix l'article 116 i la Disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic; la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Iniciar l'expedient de contractació del servei de col·laboració tributària en el control de l'impost municipal de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) de l'Ajuntament de Campos, pel procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de tramitació ordinària.

2. Complir els altres tràmits preceptius d'impuls fins a la formalització del corresponent contracte.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, essent les 8.25 del dia indicat al capdavant, la batlessa aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que la batlessa signa amb mi, el secretari, que donc fe.

El secretari

La batlessa