



**Campos**  
AJUNTAMENT

## **ACTA NÚMERO 01/2016, DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 11 DE GENER DE 2016**

Assistents:  
Sebastià Sagreras i Ballester, batle  
tinents de batle:  
Sebastià Sureda i Mas  
Jaume Vidal i Pons  
Jaume Obrador Ballester  
Inès Nicolau Lladó

Han excusat la seva assistència:

----

Campos, essent les 8.00 de dia 11 de gener de 2016 es reuneixen a la Casa Consistorial els regidors que al marge es relacionen, sota la presidència del batle, Sebastià Sagreras Ballester, als efectes de mantenir sessió ordinària de la Junta de Govern Local en primera convocatòria. Actua com a secretari, el funcionari, Francisco Nolla Monserrat. Comprovada l'existència de quòrum suficient, es passen a tractar els assumptes de l'ordre del dia següent:

### **1.APROVACIÓ, SI ES FA EL CAS, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

El batle demana als assistents si volen intervenir respecte de l'aprovació de l'acta de la sessió anterior.

No hi ha intervencions i en virtut del què disposa l'article 91.1 del Reial Decret 2568/198, de 28 de novembre, l'acta de la sessió extraordinària de 31 de desembre de 2015 queda aprovada.

### **2.HISENDA MUNICIPAL**

La Junta examina i dona la conformitat a la relació de factures rebudes a Intervenció, que presenta el regidor d'hisenda, Sebastià Sureda Mas, i acorda, per unanimitat, aprovar la relació de factures núm. 01/2016, amb un import total de 343.602'74 euros (tres-cents quaranta-tres mil sis-cents dos euros amb setanta-quatre cèntims), d'aquest total, 321.258'09 euros (tres-cents vint-i-un mil dos-cents cinquanta vuit euros amb nou cèntims) corresponen a factures de l'any 2.015.

### **3.LLICENCIES D'OBRA**

La Junta examina els expedients en sol·licitud de llicència d'obres, on hi consta informe dels serveis tècnics i jurídics del departament d'urbanisme, i acorda, per unanimitat, atorgar les següents, fent constar expressament que en qualsevol cas s'hauran de subjectar a les condicions generals i particulars que consten a l'imprès que s'adjunta a la llicència, a l'obligat compliment de les determinacions de les ordenances i documentació gràfica contingudes a les normes subsidiàries de planejament d'aquest terme municipal, i altre normativa vigent que hi sigui d'aplicació, sense que en cap cas es pugui entendre adquirit pels interessats cap dret que estigui en contradicció amb l'esmentada normativa; es fa constar que el promotor de qualsevol obra, inclús les menors, haurà de col·locar en lloc visible des de la via pública un cartell d'acord amb el model facilitat per l'Ajuntament:

#### **Exp. 161/2015-602**

Promotor: Tomàs Puig Oliver

Situació de l'obra: parcel·la 101 del polígon 19

Ref. cadastral: 07013A019001010000QM

Naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: sòl rústic

Finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització de reforma, canvi d'ús i ampliacions d'una edificació agrícola per destinar-la a habitatge unifamiliar aïllat amb piscina.

Alçada, volums i ocupació de parcel·la permesos, respectivament: 78,43 m2 de reforma i canvi d'ús, 17,64 m2 d'ampliació d'habitatge, 9,95 m2 d'ampliació de garatge i 18,56 m2 de piscina, segons projecte

Quantia, en euros, en què es pressuposten les obres: 41.929,05.-

Taxa + impost de construccions, instal·lacions i obres: 9.853,33 euros

Arquitecte director: Joan Serra Burguera

Arquitecte tècnic: -

Contractista: -

informatica  
C:\Users\mioliver\Downloads\lvg160111 o  
012016.doc

Plaça Major, 1 07630 – Campos Tel. 971 652 143 Fax. 971 652 693  
ajuntament@ajcampos.org www.ajcampos.org



**Campos**  
AJUNTAMENT

Núm. visat del COAIB: 11/08673/15, de 18 de desembre de 2015

Condicions generals: al dors

Condicions particulars: -

#### **4. CLASSIFICACIÓ DELS LICITADORS PRESENTATS I REQUERIMENT DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ AL QUE HA PRESENTAT LA MILLOR OFERTA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI DE CAMPOS**

Atès el procés per a l'adjudicació del servei d'ajuda a domicili de Campos, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, anunciat en el BOIB núm. 168 de 14.11.2015 i en el perfil de contractant.

Atès que es va constituir la Mesa de contractació el 3 de desembre de 2015 i 8 de gener de 2016, i aquesta, d'acord amb els criteris d'adjudicació previst en els plecs de contractació, va proposar l'adjudicació a favor de Lireba Serveis Integrats, S.L. i Clece, S.A. UTE, en base a les següents puntuacions:

Empresa licitadora	Memòria tècnica, d'organització i pla de treball
<b>Geriátrico Manacor, S.A.</b>	<b>26 punts</b>
<b>Eulen servicios sociosanitarios, S.A.</b>	<b>19,16 punts</b>
<b>Lireba Serveis Integrats, S.L. i Clece, S.A. UTE</b>	<b>44 punts</b>
<b>Servicio de Teleasistencia, S.A.</b>	<b>33,16 punts</b>
<b>Serveis Socials Balears, S.L.</b>	<b>31,50 punts</b>

Empresa licitadora	Proposta econòmica	Puntuació
<b>Geriátrico Manacor, S.A.</b>	<b>166.125,92 euros</b>	<b>3,73 punts</b>
<b>Eulen servicios sociosanitarios, S.A.</b>	<b>152.905,48 euros</b>	<b>29,63 punts</b>
<b>Lireba Serveis Integrats, S.L. i Clece, S.A. UTE</b>	<b>142.688,90 euros</b>	<b>49,65 punts</b>
<b>Servicio de Teleasistencia, S.A.</b>	<b>167.800,00 euros</b>	<b>0,47 punts</b>
<b>Serveis Socials Balears, S.L.</b>	<b>142.000,00 euros</b>	<b>51 punts</b>

Vistes les actes de la Mesa de contractació i la documentació que les acompanya, i d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò que estableix l'article 151 1. i 2. i la Disposició Addicional Segona del TRLCSP; la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Classificar les proposicions presentades per a la contractació del servei d'ajuda a domicili de Campos, atenent als criteris d'adjudicació prevists en plec de clàusules administratives que regulen el contracte, amb l'ordre de puntuació decreixent següent:

Ordre	Empresa licitadora	Total criteris judici de valor	Total criteris fórmula	Total criteris adjudicació
<b>1</b>	<b>Lireba Serveis Integrats, S.L. i Clece, S.A. UTE</b>	44 punts	49,65 punts	<b>93,65 punts</b>
<b>2</b>	<b>Serveis Socials Balears, S.L.</b>	31,50 punts	51,00 punts	<b>82,52 punts</b>
<b>3</b>	<b>Eulen servicios sociosanitarios, S.A.</b>	19,16 punts	29,63 punts	<b>48,79 punts</b>
<b>4</b>	<b>Servicio de Teleasistencia, S.A.</b>	33,16 punts	0,47 punts	<b>33,63 punts</b>
<b>5</b>	<b>Geriátrico Manacor, S.A.</b>	26 punts	3,73 punts	<b>29,73 punts</b>

2. Notificar i requerir a Lireba Serveis Integrats, S.L. i Clece, S.A. UTE. licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè presenti en el termini de deu dies hàbils a comptar des de la data de rebuda d'aquest requeriment, la documentació administrativa general prevista en els articles 19 i 20 del plec de clàusules administratives i la



**Campos**  
AJUNTAMENT

presentació de la garantia definitiva per import equivalent al 5 % del preu del contracte sense IVA (7.134,44 euros).

#### **5. CLASSIFICACIÓ DELS LICITADORS PRESENTATS I REQUERIMENT DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ AL QUE HA PRESENTAT LA MILLOR OFERTA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE JOCS INFANTILS I PAVIMENTACIÓ ANTIXOCS A CAMPOS**

Atès el procés de contractació del subministrament i instal·lació de jocs infantils i pavimentació antixocs a la zona verda situada a la cantonada entre els carrers Menorca, Sureda i avinguda de la Verge de Campos, i a la plaça de ses Palmeres de Sa Ràpita, per procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària, amb un preu màxim de licitació de 41.322,31 euros (21 % d'IVA exclòs).

Ateses les actes de la negociació del contracte de 14 i 21 de desembre de 2015, de les quals resulta que les dues empreses presentades van millorar les seves propostes inicials, i que són les següents:

Empresa	Millores (euros)	Preu (euros)
<b>Construcciones Vari Surex, S.L.</b>	<b>11.253,00</b>	<b>38.500,00</b>
<b>H2O2 Sport Global, S.L.</b>	<b>11.678,20</b>	<b>38.226,00</b>

Atès l'informe de l'enginyer municipal de 8 de gener de 2016, sobre la valoració i puntuació de les millores proposades

De conformitat amb la puntuació del tècnic municipal, i amb allò que estableix l'article 151 1. i 2. i la Disposició Addicional Segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP); la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**1.** Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent a la negociació duta a terme i els criteris d'adjudicació previst en el plec de clàusules, de conformitat amb l'ordre decreixent següent:

Empresa	Millores - punts	Preu - punts	Puntuació total
<b>H2O2 Sport Global, S.L.</b>	57,73	40	97,73
<b>Construcciones Vari Surex, S.L.</b>	56	39,72	95,72

**2.** Notificar i requerir a **H2O2 Sport Global, S.L.** empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè presenti en el termini de deu dies a comptar des de la data de rebuda d'aquest el requeriment, la documentació administrativa general i la justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i d'haver constituït la garantia definitiva per import igual al 5% del preu proposat (IVA exclòs).

#### **6. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ DELS CAMINS DE CA'N POIXANT I DE SON LLANERES (TRAM I)**

Atès el procediment negociat de contractació de l'obra de Pavimentació dels camins de Ca'n Poixant i de Son Llaneres (tram I), aprovat per acord d'aquesta Junta de Govern Local en sessió de 26 de novembre de 2015.

Ateses les actes de la negociació del contracte de 10 i 16 de desembre de 2015, de les quals resulta que dues de les empreses convidades no van presentar cap proposta, i que les propostes definitives de les empreses que es presentaren són les següents:

Empresa	Millores (m2 pavimentació)	Preu (euros)
Vias y Obras Públicas, S.A.	200	78.517,44
Hermanos Gost Simó, S.A.	375	79.719,24
Excavaciones s'Horta, S.A.	0	78.517,45



**Campos**  
AJUNTAMENT

Excavaciones Ginard, S.L.	300	75.250,00
Tomeu Barceló, S.A.	3.240	79.719,24
Aglomerados Mallorca, S.A.	3.905	80.100,00

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de dia 22 de desembre de 2015, va classificar les proposicions presentades amb l'ordre següent:

Empresa	Millors (punts)	Preu (punts)	Puntuació total
Aglomerados Mallorca, S.A.	90	9,39	99,39
Tomeu Barceló, S.A.	74,67	9,44	84,11
Hermanos Gost Simó, S.A.	8,64	9,44	18,08
Excavaciones Ginard, S.L.	6,91	10	16,91
Vias y Obras Públicas, S.A.	4,61	9,58	14,19
Excavaciones s'Horta, S.A.	0	9,58	9,58

Vist que Aglomerados Mallorca, S.A., ha presentat la garantia definitiva per import de 4.005 euros, mitjançant aval de l'entitat ISBA, sociedad de garantia recíproca, i els documents justificatius d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Examinat l'expedient i documentació que l'acompanya, i amb allò que estableix l'article 151.3 i la Disposició Addicional Segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP); la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Adjudicar el contracte de l'obra de Pavimentació dels camins de Ca'n Poixant i de Son Llaneres (tram I), a Aglomerados Mallorca, S.A., pel preu de 80.100 euros més 16.821 d'IVA, per tant l'import total del contracte ascendeix a 96.921 euros; tot això, d'acord amb els plecs de clàusules i la proposta presentada, amb les següents característiques o avantatges més destacades: Millor proposta de millora.

2. Disposar la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a la partida 2016.15.1.453.61100.01 del vigent pressupost de l'Ajuntament.

3. Notificar aquest acord a tots els licitadors presentats i a l'adjudicatària del contracte citar-la per a la signatura del contracte dintre del termini de quinze dies hàbils a comptar de la notificació. Simultàniament publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil de contractant.

4. Formalitzat el contracte, i en el termini de 15 dies naturals de la notificació de l'adjudicació, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'ajuntament amb informe previ del Coordinador de Seguretat i Salut (o Director Facultatiu de les Obres) i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra, en un termini no superior a un mes.

5. Publicar la posterior formalització del contracte en el Perfil de contractant.

## 7. ASSUMPTES DIVERSOS

Miguel Angel Aguiló Larriba, ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de qual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Previsors, núm. 1; atès a la documentació presentada la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

Pedro Garcias Bonet, ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de qual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Santa Barbara, núm. 19; atès a la documentació presentada la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

Mateo Adrover Mulet, ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de qual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Lladoner, núm. 2-C; atès a la documentació presentada la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

Juana Julià Vanrell, ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de qual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Historiador Tallades, cantó Llibertat, s/n; atès a la documentació presentada la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.



**Campos**  
AJUNTAMENT

Juan Artigues Manresa, ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de gual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Historiador Tallades, núm. 6 atès a la documentació presentada la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

Antonio Bonet Nicolau, ha sol·licitat autorització per a la col·locació d'un senyal de gual permanent a la seva cotxeria situada al carrer Mesquida, núm. 16; atès a la documentació presentada la Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

Francisca Ballester Barceló, juntament amb les seves germanes Antonia i Maria Ballester Barceló, han sol·licitat la inscripció a favor seu, per iguals parts, dels drets funeraris de la sepultura número 34 de la Via de San Juan Bosco del Cementeri Municipal, per herència de la seva difunta mare Maria Barceló Obrador, anterior titular dels esmentats drets. La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

Antonio Ginard Mascaró, juntament amb la seva germana Lucia Ginard Mascaró, ha sol·licitat la inscripció a favor seu, per parts iguals indivises, dels drets funeraris de la sepultura número 16 de la Via Verge de Lluc del Cementeri Municipal, per renúncia i cessió de la seva mare Jerónima Mascaró Caldentey, anterior titular dels esmentats drets. La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

Lorenzo Cardell Orell, ha sol·licitat la inscripció a favor seu, dels drets funeraris de la sepultura número 45-B de la Via de sant Pere del Cementeri Municipal, per herència del seu pare difunt Jaime Cardell Garcias, anterior titular dels esmentats drets. La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, essent les 8.35 del dia indicat al capdavant, el batle aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta, que el batle signa amb mi, el secretari, que donc fe.

El secretari,

El batle,